

# MANUAL DE MANUTENÇÃO

## PISO REGGIA

### TRATAMENTO SELADOR E CERA

Instruções sobre a correta manutenção do sistema de tratamento – selador e cera



# INTRODUÇÃO



Os revestimentos TecnoGran aliam beleza, resistência e durabilidade. Oferecem ótima relação custo x benefício e excelente padrão de qualidade. Para garantir estas características é necessário seguir algumas normas de colocação contidas neste manual.

Em caso de dúvidas, entre em contato com nossa equipe de atendimento pelo telefone: (41) 2105-3235 ou

e-mail [vendas@tecnogran.com.br](mailto:vendas@tecnogran.com.br)

Será um prazer esclarecer todas as suas dúvidas.

**Nossos revestimentos oferecem resistência a umidade, choques, abrasão e desgaste conforme especificações técnicas a seguir:**

**Especificações básicas:** placas pré-moldadas, vibroprensadas, constituídas de cimento, mármore britados e granilhas.

**Dimensões:** 50x50x3cm, 40x40x3cm e 40x40x1,8cm

**Peso aprox.:** 78 kg/m<sup>2</sup>, 73 kg/m<sup>2</sup> e 50 kg/m<sup>2</sup>(respectivamente)

**Resistências:** (Conforme Norma DIN 1100)

**Compressão axial:** > 30 Mpa.

**Tração por compressão diametral:** > 5,0 MPa.

**Desgaste por abrasão:** < 3,0 mm / 1.000m.



# NORMAS DE MANUTENÇÃO

*A manutenção do sistema de tratamento do piso é essencial para garantir a conservação e beleza, além de aumentar a durabilidade do tratamento e do próprio revestimento.*

## **Produtos Necessários:**

- Detergente Neutro;
- Removedor Acrílico;
- Selador Acrílico;
- Impermeabilizante Acrílico (cera);
- 

## **Equipamentos Necessários:**

- MOP água e MOP pó;
- Rodo;
- Enceradeira Industrial - Máquina com baixa rotação, usada para remoção da cera e para a lavagem diária;
- Disco Vermelho - Específico para lavagem diária;
- Disco Preto - Específico para remoção;
- Lustradora High Speed - Máquina de alta rotação, usada para o polimento a seco;
- Disco Pelo de Porco - Específico para polimento da Cera.



# NORMAS DE MANUTENÇÃO

*A manutenção do sistema de tratamento do piso é essencial para garantir a conservação e beleza, além de aumentar a durabilidade do tratamento e do próprio revestimento.*

## **Produtos Necessários:**

- Detergente Neutro;
- Removedor Acrílico;
- Selador Acrílico;
- Impermeabilizante Acrílico (cera);
- 

## **Equipamentos Necessários:**

- MOP água e MOP pó;
- Rodo;
- Enceradeira Industrial - Máquina com baixa rotação, usada para remoção da cera e para a lavagem diária;
- Disco Vermelho - Específico para lavagem diária;
- Disco Preto - Específico para remoção;
- Lustradora High Speed - Máquina de alta rotação, usada para o polimento a seco;
- Disco Pelo de Porco - Específico para polimento da Cera.



# NORMAS DE MANUTENÇÃO

## MANUTENÇÃO DIÁRIA:

1. Utilizar MOP Pó para remover a sujeira e todos os resíduos existentes.
2. Lavar o piso utilizando um MOP com água ou enceradeira com disco VERMELHO e detergente neutro, sempre trocando a água suja do balde.
3. Enxaguar o piso, utilizando um rodo para tirar o excesso de água e ajudar na secagem.

**Periodicamente fazer polimento usando uma polidora High Speed com disco de Pelo de Porco para manter o brilho, sem arranhões.**



# NORMAS DE MANUTENÇÃO

## REMOÇÃO E APLICAÇÕES DE NOVAS CAMADAS DO SELADOR/ CERA.

Periodicamente, quando a proteção do piso estiver desgastada pelo tráfego e sem brilho, uma nova Implantação deverá ser executada.

1. Utilizando a enceradeira com disco preto e o removedor acrílico diluído em água, fazer a remoção total das camadas de proteção existentes e nas áreas que se encontram com aspecto encardido ou desgastado
2. Lavar o piso com detergente neutro diluído em água, enxaguar e secar.
3. Quando o piso estiver completamente SECO e LIMPO, aplicar duas camadas de selador, sem deixar excesso e respeitando o tempo de secagem entre uma demão e outra, conforme orientação do fabricante do selador utilizado.
4. Aplicar de duas a quatro demãos de CERA (à critério do cliente), também respeitando o tempo de secagem entre uma demão e outra.
5. Quando as camadas de cera estiverem secas, polir o piso utilizando uma polidora High Speed com Disco Pelo de Porco.

A periodicidade da aplicação de cera dependerá da intensidade do tráfego e da manutenção diária.



# NORMAS DE MANUTENÇÃO

## INFORMAÇÕES IMPORTANTES:

A colocação de capachos nas entradas do estabelecimento, é importante para aumentar a vida útil do tratamento e para manter limpo por mais tempo o piso, o tamanho ideal é de pelo menos três pisadas.

Somente lavar o piso com detergente NEUTRO, nunca utilizar água sanitária, Veja, limpa pedra, ou qualquer tipo de produto corrosivo, evitando danificar o piso e rejunte.

Para os aplicadores e para os discos Preto, Vermelho e Pelo de Porco, recomendamos a marca 3M.

Para o Removedor Acrílico, Detergente Neutro, Selador e Cera, recomendamos os produtos das Industrias Becker.

