

# MANUAL DE MANUTENÇÃO PISO EXTERNO LAVAGGIO, PIAZZA, TERRAZZO , RAMPA

Instruções sobre a correta manutenção  
do Piso Externo



# INTRODUÇÃO



Os revestimentos Tecnogran aliam beleza, resistência e durabilidade. Oferecem ótima relação custo x benefício e excelente padrão de qualidade. Para garantir estas características é necessário seguir algumas normas de colocação contidas neste manual.

Em caso de dúvidas, entre em contato com nossa equipe de atendimento pelo telefone: (41) 2105-3235 ou

e-mail [vendas@tecnogran.com.br](mailto:vendas@tecnogran.com.br)

Será um prazer esclarecer todas as suas dúvidas.

**Nossos revestimentos oferecem resistência a umidade, choques, abrasão e desgaste conforme especificações técnicas a seguir:**

**Especificações básicas:** placas pré-moldadas, vibroprensadas, constituídas de cimento, mármore britados e granilhas.

**Dimensões:** 50x50x3cm, 40x40x3cm e 40x40x1,8cm

**Peso aprox.:** 78 kg/m<sup>2</sup>, 73 kg/m<sup>2</sup> e 50 kg/m<sup>2</sup>(respectivamente)

**Resistências:** (Conforme Norma DIN 1100)

**Compressão axial:** > 30 Mpa. Tração por compressão diametral: > 5,0 MPa.

**Desgaste por abrasão:** < 3,0 mm / 1.000m.

**Recomendações:** Áreas externas em geral, bordas de piscinas, calçadas, escadas internas e externas e revestimentos.



# NORMAS DE MANUTENÇÃO

*A manutenção do sistema de tratamento do piso é essencial para garantir a conservação e beleza, além de aumentar a durabilidade do tratamento e do próprio revestimento.*

## **Produtos Necessários:**

- Detergente Neutro;
- Removedor Acrílico;
- Selador Acrílico;
- 

## **Equipamentos Necessários:**

- Escovão ou vassoura.
- MOP de microfibra
- Rodo;
- Enceradeira Industrial ou Enceradeira com prato escova - Máquina com baixa rotação, usada para remoção da cera e para a lavagem diária; •
- Disco Vermelho - Específico para lavagem diária;
- Disco Preto - Específico para remoção;



# NORMAS DE MANUTENÇÃO

## MANUTENÇÃO DIÁRIA:

- Para grandes áreas: Lavar o piso com detergente NEUTRO usando uma enceradeira com disco Vermelho.
- Para pequenas áreas: Lavar o piso com auxílio de um escovão ou vassoura, água e detergente NEUTRO

## REMOÇÃO E APLICAÇÕES DE NOVAS CAMADAS DO SELADOR/ CERA.

1. Lavar o piso com Removedor acrílico, removendo a base seladora existente e manchas superficiais. Diluir o Removedor em água conforme instruções do fabricante, espalhar o Removedor uniformemente e deixar o produto agir por 15 minutos (sem deixar secar), lavar o piso usando uma enceradeira industrial com o Disco Preto 3M (especial para remoção e limpeza pesada), ou usando uma enceradeira com o prato escova.
2. Após a remoção concluída, enxaguar o piso e fazer uma nova lavagem, desta vez com Detergente Neutro, removendo todos os resíduos existentes e neutralizando a ação do removedor. Em seguida enxaguar bem o piso e deixar secar para a aplicação do selador.
3. Quando o piso estiver completamente Seco, aplicar uma demão fina e uniforme do Selador, usando um aplicador com mop de microfibra. Desta forma o piso estará protegido por mais alguns meses, necessitando apenas do processo simples de Manutenção diária. Obs.: Aplicar uma demão fina do Selador sem deixar excesso, evitando deixar o piso escorregadio.

**Seguir corretamente as instruções, nunca usar água sanitária, ácido ou qualquer produto corrosivo, pois irá danificar o piso e o rejunte.**



[www.tecnogran.com.br](http://www.tecnogran.com.br)

R. José Hauer, 525- Bairro Uberaba 81580-330- Curitiba.PR  
(41) 2105-3235 [vendas@tecnogran.com.br](mailto:vendas@tecnogran.com.br)